

Договор № 2680/ТО
на техническое обслуживание газового оборудования

г. Санкт-Петербург

« »

2021г.

Общество с ограниченной ответственностью «УниверсалГазСервис», именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице Генерального директора Муртишева Александра Павловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, _____,

(ФИО)

именуемый(ая) в дальнейшем «**Заказчик**», с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору «Исполнитель» обязуется выполнять работы по техническому обслуживанию оборудования, (далее работы), принадлежащего «Заказчику», перечисленного в Приложении №1 к настоящему Договору и находящегося по адресу: _____,

Телефон: _____

(далее Объект), а «Заказчик» обязуется принять работу и оплатить ее.

1.2. Перечень комплекса работ и периодичность их выполнения указаны в Приложении № 1, являющемся неотъемлемой частью Договора.

1.3. Работы по ремонту производятся за отдельную плату на основании заявки «Заказчика». Замену отдельных узлов или деталей газового оборудования, не подлежащего гарантийному ремонту, «Исполнитель» производит своими материалами при условии возмещения «Заказчиком» их стоимости или сертифицированными узлами и деталями «Заказчика» с приложением технической документации.

1.4. К обслуживанию принимается оборудование, находящееся **в исправном состоянии**.

1.5. Если на момент даты подписания договора, пуско-наладка указанного в договоре отопительного оборудования не произведена, то начало срока проведения технического обслуживания исчисляется с момента пуска изделия в эксплуатацию (о чем делается отметка специализированной организацией в паспорте на котел).

2. Стоимость работ и порядок расчетов

2.1. Стоимость работ по договору составляет: _____ (_____)

2.2. Заказчик производит 100% предоплату работ, согласно действующему прейскуранту Исполнителя.

3. Обязательства сторон

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. Выполнять Работы в соответствии с техническими нормами и правилами, предусмотренными действующим законодательством.

3.1.2. Обеспечить выполнение Работ квалифицированным персоналом в установленные Договором сроки, с соблюдением правил техники безопасности и охраны труда, охраны окружающей среды.

3.1.3. Уведомить Заказчика о плановом техническом обслуживании оборудования, указанного в Приложении №1, не менее чем за один день.

3.1.4. Предупредить «Заказчика» об обстоятельствах, которые могут препятствовать выполнению Работ, либо создавать невозможность их выполнения в срок.

3.2. Исполнитель не несет ответственность за:

3.2.1. Нормальный износ отдельных элементов и узлов оборудования, в том числе быстроизнашивающихся в соответствии с заводской документацией.

3.3. Заказчик обязан:

3.3.1. Оплатить работы по договору в соответствии с п. 2.2. договора.

3.3.2. Присутствовать на объекте во время проведения исполнителем работ или обеспечить присутствие представителя, действующего от лица заказчика на основании доверенности.

3.3.3. Привести Объект в соответствие с Правилами пожарной, технической, промышленной безопасности и Правилами безопасности в газовом хозяйстве.

3.3.4. Предоставлять «Исполнителю» всю разрешительную, техническую и иную документацию, связанную с выполнением работ.

3.3.5. В случае изменения контактных телефонов, проинформировать диспетчерскую службу «Исполнителя» по телефону: **8 (812) 600-45-15, 8 (812) 940-04-68, +7 911 000 24 44.**

3.3.6. По окончании работ подписать двухсторонний Акт выполненных работ либо направить Исполнителю мотивированный отказ. В случае немотивированного отказа от подписания акта, акт считается подписанным сторонами, работы принятыми в полном объеме.

4. Прием заявок и ремонт газоиспользующего оборудования

4.1. Ремонт газоиспользующего оборудования (заявочный ремонт) осуществляется в рабочее время Исполнителем по устной заявке Заказчика по контактными телефонам: **8 (812) 600-45-15, +7 911 000 24 44.**

4.1.1. Выезд по ремонтной заявке на Объект, в период действия настоящего договора, по вызову Заказчика при неисправностях осуществляется:

а) в период отопительного сезона с 01.10. по 15.04. в течение 24 часов в будние дни, в течение 48 часов в выходные/праздничные дни, с момента поступления заявки;

б) в межотопительный период с 16.04. по 30.09. в течение 48 часов в будние дни, в течение 72 часов в выходные/праздничные дни, с момента поступления заявки.

4.2. Выезд на объект и диагностирование неисправности газоиспользующего оборудования являются платной услугой.

5. Срок действия договора

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания обеими сторонами и действует в течении одного календарного года.

5.2. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке любой из Сторон путем письменного уведомления об этом другой Стороны не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения. При расторжении Договора по инициативе Заказчика, денежные средства полученные в соответствии с п. 2.2. договора не возвращаются.

6. Форс-мажорные обстоятельства

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, непосредственно затрагивающих стороны и влияющих на выполнение сторонами условий по настоящему договору, возникших после заключения настоящего договора, которые стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить: стихийные бедствия (землетрясение, наводнение, ливневый дождь и др.), забастовки, эпидемии, военные действия, блокады, чрезвычайное положение, пожар и другие обстоятельства непреодолимой силы. В этом случае срок выполнения обязательств, указанных в настоящем договоре, продлевается на время действия указанных обстоятельств, а также время, необходимое для ликвидации их последствий.

6.2. Сторона, для которой создавалась невозможность исполнения обязательств по настоящему договору, обязана немедленно в письменной форме известить другую сторону о наступлении или прекращении указанных обстоятельств не позднее 10 дней с момента их наступления или прекращения.

7. Разрешение споров и разногласий

7.1. В случае возникновения споров и разногласий Стороны разрешают их путем переговоров.

7.2. Споры, по которым Стороны не достигнут договоренности, подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

8. Прочие условия

8.1. Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

8.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются письменно, в виде дополнительных соглашений, подписанных сторонами, и считаются неотъемлемой частью договора.

8.3. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью настоящего Договора:

- Приложение № 1 «Перечень работ по техническому обслуживанию газового оборудования и периодичность их выполнения»
- Приложение №2 «Акт выполненных работ»
- Приложение №3 «Согласие на обработку персональных данных»

9. Подписи и реквизиты сторон

Исполнитель:
ООО «УниверсалГазСервис»
192102, Санкт-Петербург, ул. Самойловой,
д.5, литер Д, помещение 3Н-26
ИНН 7816651497, КПП 781601001
ОГРН 1177847315645
р/с 40702810032180003891
к/с 3010181060000000786,
БИК 044030786
ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ"
АО "АЛЬФА-БАНК"

Генеральный директор
ООО «УниверсалГазСервис»

_____/Муртищев А.

Заказчик:

Паспорт _____ № _____
выдан _____

Дата выдачи: _____
Телефон: _____
E-mail _____

_____/_____

1. Перечень оборудования

№	Наименование оборудования	Ед. измерения	Количество
1	Котел газовый	шт.	
2	Газовая колонка		
3	Плита газовая	шт.	
4	Счетчик газа	шт.	
5	Внутридомовой газопровод (ВКГО)	шт.	

2. Перечень работ и сроки их исполнения

№	Работы проводимые при плановом техническом обслуживании газового оборудования	Период. Обслуж.
1	Работы проводимые при плановом тех. обслуживании настенного газового котла	
1.1	Осмотр дымовых труб на предмет отсутствия посторонних предметов	1 раз в год
1.2	Проверка органов управления и безопасности при включенном котле	1 раз в год
1.3	Проверка всех соединений и фитингов на предмет их герметичности	1 раз в год
1.4	Проверка давления газа перед газовым краном, а также настройка газового крана на min и max давление	1 раз в год
1.5	Проверка и при необходимости чистка фильтров расположенных перед входом в котел	1 раз в год
1.6	Проверка предохранительного клапана системы отопления	1 раз в год
1.7	Проверка давления теплоносителя в системе отопления	1 раз в год
1.8	Проверка давления воздуха в расширительном бачке	1 раз в год
1.9	Чистка поверхностей первичного теплообменника	1 раз в год
1.10	Проверка состояния форсунок на газовой рампе, при необходимости их чистка	1 раз в год
1.11	Проверка электродов розжига и электрода контроля пламени	1 раз в год
1.12	В котлах с закрытой камерой сгорания проверка плавности вращения крыльчатки вентилятора	1 раз в год
1.13	Инструктаж пользователя оборудования	1 раз в год
2	Работы проводимые при плановом тех. обслуживании газового котла марки АОГВ (АКГВ)	
2.1	Осмотр дымовых труб на предмет отсутствия посторонних предметов и наличия тяги	1 раз в год
2.2	При включенном котле проверка органов управления и безопасности	1 раз в год
2.3	Проверка всех соединений и фитингов на предмет их герметичности	1 раз в год
2.4	Проверка и при необходимости чистка фильтров расположенных перед входом в котел	1 раз в год
2.5	Чистка поверхностей теплообменника	1 раз в год
2.6	Проверка состояния форсунок на газовой рампе, при необходимости их чистка	1 раз в год
2.7	Регулировка горения газа на всех режимах работы котла	1 раз в год
2.8	Инструктаж пользователя оборудования	1 раз в год
3	Работы проводимые при плановом тех. обслуживании газовой колонки	
3.1	Чистка основной и запальной горелки	1 раз в год
3.2	Чистка теплообменника от сажи и чистка труб теплообменника от накипи (при необходимости)	1 раз в год
3.3	Проверка герметичности водяной и газовой систем аппарата	1 раз в год
3.4	Проверка работоспособности термореле	1 раз в год
3.5	Замена уплотнений в газовой и водяной системах (при необходимости)	1 раз в год
3.6	Смазка подвижных соединений (при необходимости)	1 раз в год
4	Работы проводимые при плановом тех. обслуживании газовой плиты	
4.1	Проверка надежности крепления стола к корпусу плиты, отсутствие механических повреждений решетки стола, исправность духового шкафа.	1 раз в год
4.2	Проверка плавности и легкости вращения кранов плиты на опуске, надежность фиксирования их в положении «закрыто» и «малое пламя» (при наличии)	1 раз в год
4.3	При необходимости разборка, очистка от смазки и смазывание кранов. Проверка герметичности соединений от крана на опуске до кранов плиты с помощью мыльной имульсии.	1 раз в год
4.4	Прочистка горелки и регулировка горения газа на всех режимах работы плиты. В плите повышенной комфортности проверка автоматики зажигания горелок, вращение вертела и работоспособность предохранительного устройства, прекращающего подачу газа в горелку при погасании пламени	1 раз в год
5	Работы проводимые при плановом техническом обслуживании внутридомового газопровода	
5.1	Проверка (визуальная) на соответствие установки бытового газоиспользующего оборудования, и прокладки газопроводов в помещении нормативным требованиям.	1 раз в год
5.2	Проверка (визуальная) наличия свободного доступа к газопроводам и газоиспользующему оборудованию.	1 раз в год
5.3	Проверка состояния окраски, крепления газопровода, наличия целостности футляров в местах прокладки газопроводов через перекрытия.	1 раз в год
5.4	Проверка герметичности соединений и отключающих устройств газопроводов и арматуры приборным методом.	1 раз в год
5.5	Проверка работоспособности и смазки кранов, установленных на газопроводах.	1 раз в год
6	Работы проводимые при плановом техническом обслуживании системы автоматики загазованности и приборов учета	
6.1	Проверка (визуальная) технического состояния корпуса приборов, соответствие установки, проверка герметичности соединений.	1 раз в год
6.2	Проверка целостности и работоспособности светодиодов, прочих элементов.	1 раз в год

Исполнитель :

Заказчик:

_____/ Муртищев А.П./

_____/_____/

МП

АКТ
проведения работ
по техническому обслуживанию газового оборудования

Мы нижеподписавшиеся, Заказчик _____, и
Исполнитель ООО «УниверсалГазСервис», в лице _____,
составили настоящий Акт в том, что « _____ » _____ 20__ г. были произведены работы
техническому обслуживанию газового оборудования по Договору №**2680/ТО**

Замечания:

С правилами пользования оборудования ознакомлен.
Претензий к качеству выполненных работ не имею.

Владелец оборудования: _____ / _____ /

Работы выполнены мастером Сервисного отдела ООО «УниверсалГазСервис».
Работы производились с _____ ч. _____ мин. до _____ ч. _____ мин.

Мастер: _____ / _____ /

МП

« _____ » _____ 20__ г.

Согласие на обработку персональных данных.

1. Заказчик (фамилия, имя, отчество, адрес, номер и дата выпуска документа, удостоверяющего личность и наименование выдавшего его органа в тексте настоящего договора), дает согласие ООО «УниверсалГазСервис» на обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уничтожение (обновление, изменение), использование распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение) представленных Заказчиком его персональных данных (фамилия, имя, отчество, число, месяц, год рождения, место рождения, место регистрации, место проживания, сведения в документе, удостоверяющем личность, сведения о владении имуществом, в котором установлен объект обслуживания, а так же о владении имуществом, на обслуживании которого заключается договор, номер телефона), а так же дает согласие на направление Заказчику платежных документов, содержащих его персональные данные (фамилия, имя, отчество, адрес), без конвертов, с использованием средств автоматизации или без использования таковых, в целях исполнения настоящего договора, в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 года №156-ФЗ «О персональных данных».
2. Указанные в п.1 данные обрабатываются Исполнителем в период действия настоящего договора, в целях исполнения настоящего договора, проведении финансовых и бухгалтерских операций, формирования и печати платежных документов, информирования Заказчика о состоянии задолженности по договору, с использованием телефонной, почтовой и иной связи, передачи персональных данных Заказчика в организации, осуществляющие по заявке исполнителя формирование, печать, рассылку (доставку) (в том числе конвертов) платежных документов и документов о состоянии расчетов по договору, а так же передачи о заключении, исполнении и расторжении настоящего договора (в том числе персональных данных Заказчика) (в случае если печать и доставка платежных документов осуществляется не исполнителем), поставщику газа, в орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного жилищного надзора, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля.
3. Хранение Исполнителем персональных данных в форме, позволяющей определить субъект персональных данных, осуществляется не дольше, чем требуют цели их обработки. Персональные данные подлежат уничтожению по достижению целей обработки либо в случае утраты необходимости в их достижении, или обезличиванию. Исполнитель в период действия договора обеспечивает конфиденциальность персональных данных Заказчика, а по достижении предельных сроков хранения документации, содержащей персональные данные – их уничтожение и (или) обезличивание.
4. Заказчик вправе в любое время отозвать свое согласие на обработку персональных данных посредством направления Исполнителю письменного документа

Заказчик: _____ / _____ /